



UNIVERSITETET I BERGEN

---

# Brukerveiledning

## Alrek helseklynge, Årstadveien 17



# Innhold

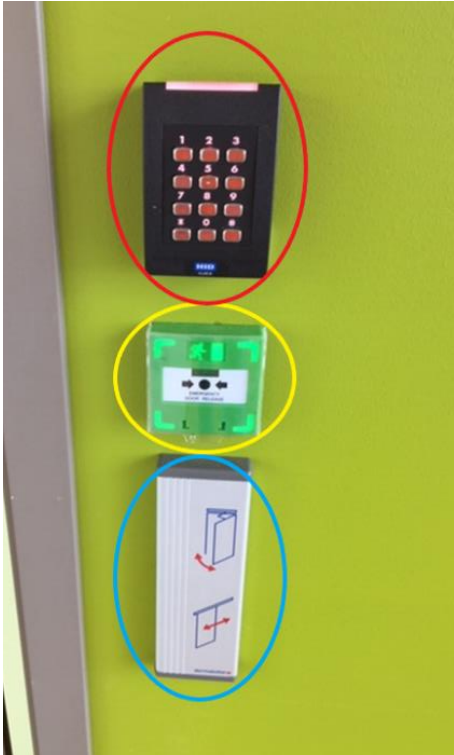
Adgangskontroll.....	4
<b>Brannstyring av dører</b> .....	4
<b>Rømning av bygget</b> .....	4
Brann.....	5
<b>Brannplaner</b> .....	5
<b>Brannvarslingsanlegg</b> .....	5
<b>Brannvarsler med lyd</b> .....	5
<b>Brannvarsler for hørselshemmede</b> .....	5
<b>Røykmelder uten sirene</b> .....	6
<b>Branngardin</b> .....	7
<b>Angrepspunkt til brannvesenet</b> .....	7
<b>Nøkkelpunkt for brannvesenet</b> .....	8
<b>Markeringslys</b> .....	8
Romregulering.....	9
<b>Romføler</b> .....	9
<b>Lysregulering</b> .....	10
<b>Bevegelsessensor</b> .....	10
Taktilmerking.....	10
Ventilasjon.....	12
<b>Tilluft</b> .....	12
<b>Sentralavtrekk</b> .....	12
Motorisert solskjerming.....	13
<b>Sykkelheis</b> .....	14
Scene i aula.....	15
Tekjøløst.....	16
Teknisk.....	17
<b>Stikkontakt og nettverkspunkt</b> .....	17
<b>Porttelefon</b> .....	17
<b>Dørbladleser</b> .....	18
<b>Radiator</b> .....	18
<b>Glassbruddetektor</b> .....	18
<b>Innbruddsalarm</b> .....	19
Vegger.....	20
<b>Lydabsorbenter</b> .....	20
<b>Foldevegg F0, Seminarrom</b> .....	20
<b>Kontaktliste</b> .....	21



## Adgangskontroll

Dører med kortleser åpnes ved hjelp av kort og pinkode. Deretter trykker man på albuebryteren som kobles inn ved gyldig adgang. Da vil døren låses opp og åpnes av dørautomatikken.

Kortleser markert med rødt og albuebryter er markert med blått:



### Brannstyring av dører

Når brannalarm blir utløst, vil dørene stå ulåst.

Når brannalarm blir tilbakestilt, så går dørene tilbake til normal funksjon.

### Rømning av bygget

Ved behov kan bygget rømmes ved hjelp av en nødåpner (grønn KAC-boks markert gult på bilde over). Trykk inn grønn boks og døren kan åpnes manuelt.

En alarm i systemet vil aktiviseres, og døren forblir ulåst frem til nødknappen resettes.

Dette gjøres ved hjelp av en egen nøkkel. For resetting ta kontakt med driftsområde/vekker (se kontaktliste).

### Alarm

Det er innbruddsalarm i plan 1 og 0. Alarmen er på mellom kl. 22 og 05.45 på alle dager.

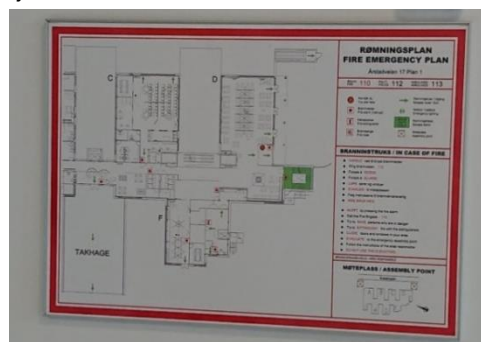
Dette kan bli endret. Det blir informert når tidene endres. Etter kl. 5.45 slås alarmen av når førstemann kommer og bruker kort og kode for å komme inn i bygget, dvs. at hvis det ikke kommer noe før kl. 11, er alarmen på til kl. 11.

Når alarmen er på, kan man slå den av i to timer om gangen ved å bruke kort og kode på en av ytterdørene til fellesarealene. Dersom man sitter og jobber i bygget, må man altså ned og ut før alarmen går på, og dermed slå den av i to timer. Dersom man går fra 2., 3. eller 4. etasje til plan 1 eller 0 mens alarmen er aktivert, vil alarmen utløses, og vakter rykker ut.

## Brann

### Brannplaner

Det henger brannplaner i alle fløyer og etasjer som viser rømningsveier, håndslukkere, brannslanger, møteplass, og annen viktig informasjon.



### Brannvarslingsanlegg

Brannvarslingssystem som varsler vaktentralen.

### Brannvarsler med lyd



### Brannvarsler for hørselshemmede

Varsleren blinker ved utløst brannalarm.



### Røykmelder uten sirene



### Sprinklersystem

- Det er montert sprinklersystem i hele bygget.
- I hele anlegget er det vann under trykk.
- Sprinkleren utløses ved 68 grader, eller dersom ampullen knuser.
- Det er kun det sprinkelhodet som blir utsatt for varme eller skade som utløses.



### Brannslangeskap

Brannslangeskap er plassert i alle fløyer og i alle etasjer.



### **Branngardin**

Branngardinen går ned ved utløst brannalarm og finnes ved trapp mellom fløy A og B, og mellom fløy C og D i 3. og 4. etasje. Det må ikke plasseres gjenstander under denne, det vil hindre gardinen i å gå ned.



### **Angrepspunkt til brannvesenet.**

Dette skal kun betjenes av brannvesen.



**Nøkkelboks for brannvesenet.**



**Nødllys**

**Markeringslys.**

Markeringslysene lyser og viser rømningsvei.





### **Ledelys**

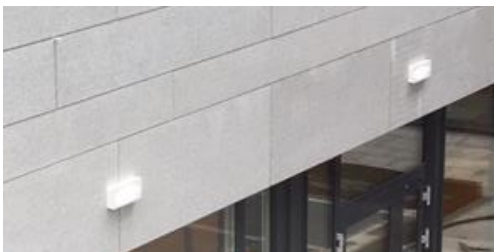
Lyser ved brannalarm og strøbrudd.

Lyser rømningsretning ved aktivert brannalarm.

### Innvendig ledelys.



### Utvendig ledelys



## **Romregulering**

### **Romføler**

Kan regulere ønsket temperatur opp eller ned med 2 grader.



### Lysregulering



Lys slås på med Av/på knapp. Lav lux og høy lux er forhåndsinnstilt lysnivå i rommet. Lampene vil justere seg ned om det er nok med lys fra vinduer. Knappen «Justering» er manuell innstilling av lysnivå i rom.

### Bevegelsessensor

Bevegelsessensor slår av lyset i rommet etter en viss tid når du forlater det.



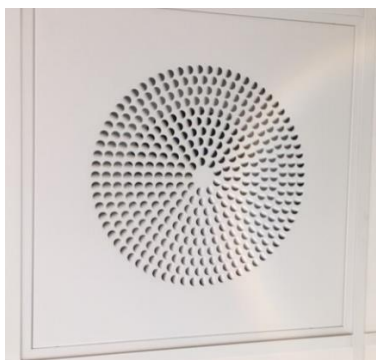
### Taktilmerking

Iht. universell utforming.



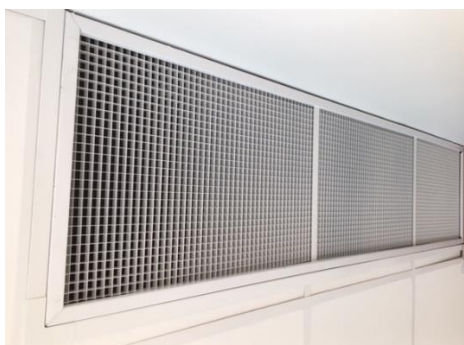
# Ventilasjon

## Tilluft



## Sentralavtrekk

Sentralavtrekk for hele forfløyen.



## Overstrømningsventil



## Motorisert solskjerming

Bygget er utstyrt med motorisert solavskjerming i form av utvendige persienner. Komplette automatikk styrer avskjerming mot sol og vind. Solskjermingen kan manuelt styres med innvendige brytere i de enkelte rom. Hold knappen inne i 3 sek så går solskjermen helt ned. Ved overstyring av solavskjermingen (manuelt) så er den 4 timer inaktiv og må manuelt styres hvis ønskelig.

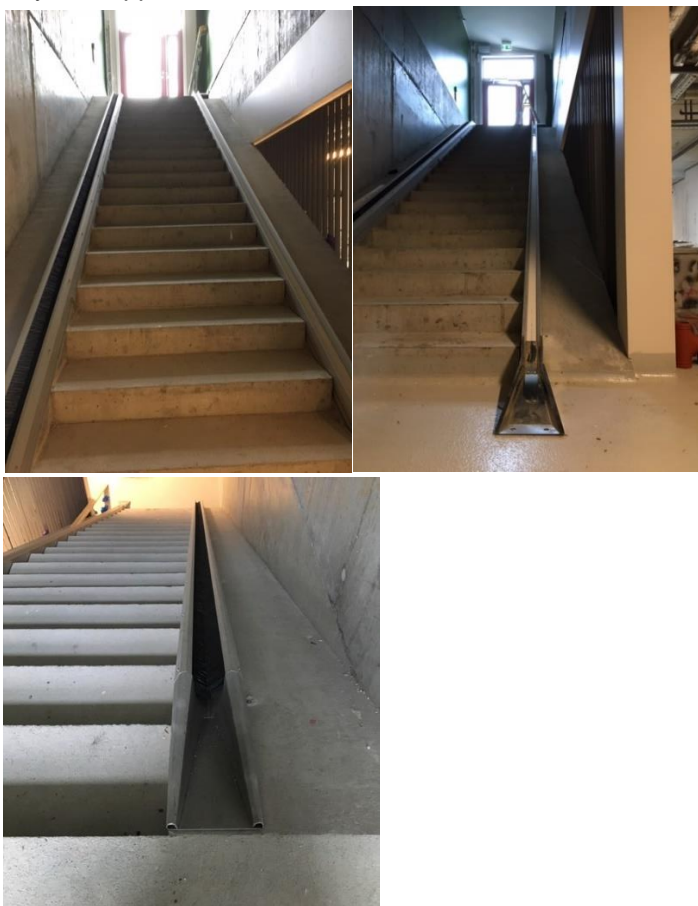


## Sykkelparkering i E0

I sykkelgarasjen finnes stikkontakter for å lade EI-sykler.

### Sysselheis

Syssel tas ned på høyreside i børstesporet. Syssel tas opp ved å føre den inn i sporet til høyre i trappen.



## Scene i aula

Scenen i aulaen har hev og senk funksjon. Bildet viser scenen når den er hevet.



## Service Luke



## Tekjøkken

Det er tekjøkken i fløy B i alle etasjer.



I alle tekjøkken er det plassert en oppvaskmaskin som vasker til 75 grader.



Lekkasjevakt er plassert i alle tekjøkken. Ved detektert lekkasje stenger disse vannet og gir fra seg en varsellyd. Kontakt drift/vekter (se kontaktliste).





## Teknisk

### Stikkontakt og nettverkspunkt



### Porttelefon

Porttelefon finnes ved A0, varelevering og vareleveringen til kjøkkenet.



### **Dørbladleser**

Låses opp med adgangskort.



### **Radiator**

Styres av romføler



### **Glassbruddetektor**

Glassbruddetektoren gjenkjenner lyden av glass som knuser og det vil gå en alarm dersom vinduet knuser.



## Innbruddsalarm



## Gulvboks

Inneholder stikk- og nettverkspunkt under lokket.



## Vegger

### Lydabsorbenter



### Foldevegg F0, Seminarrom



# Kontaktliste

UiB Eiendomsavdelingen, driftsområde 4 (07.00-14.30 man-fre): 55 58 62 50

UiB vekter: 55 58 80 81

Behovsmeldinger og reklamasjoner bygg: [Lydia](#) (velg innmeldingstype drift/vedlikehold)

Behovsmelding, renhold: [Lydia](#) (velg innmeldingstype renhold)

Behovsmelding, transport/materiell/park: [Lydia](#) (velg innmeldingstype transport/materiell/park)

Brukerstøtte AV-utstyr i møterom/undervisningsrom: IT-assistent, 555 83997 eller [UiBhjelp](#)